

**Zarządzenie Nr 97/2020
Wójta Gminy Kraszewice
z dnia 23 kwietnia 2020 r.**

w sprawie odstąpienia od dochodzenia należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem przypadających za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii COVID-19

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 15zzzg ust. 2 w zw. z art. 15zzzf ustawy z dnia 2 marca 2020 o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 374 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Odstępuje się od dochodzenia należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem przypadających Gminie Kraszewice za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii COVID-19 od podmiotów prowadzącym działalność gospodarczą w zakresie świadczenia usług medycznych, na zasadach wskazanych w niniejszym zarządzeniu.

§ 2.

Ulgi, o których mowa w § 1 mogą być udzielone w odniesieniu do należności za okres od 1 kwietnia 2020 r. do zakończenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii COVID-19, nie dłużej jednak niż do 30 czerwca 2020 r.

§ 3.

1. Ulgi, o których mowa w § 1 mogą być udzielone podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą polegającą na świadczeniu usług medycznych.
2. Odstąpienie może obejmować:
 - a) do 90% należności w stosunku do umownych stawek czynszu netto,
 - b) do 90% wartości netto ustalonych w umowie najmu lokalu użytkowego opłat związanych z eksploatacją przedmiotu najmu (innych niż czynsz), w tym opłat za c.o., opłat za pobór wody oraz opłat za odprowadzenie ścieków

§ 4.

1. Ulgi o których mowa w § 1 udzielane są na pisemny, umotywowany wniosek podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, którego płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.
2. We wniosku o którym mowa w ust. 1 należy:
 - 1) wskazać wysokość ulgi o jaką wnioskuje przedsiębiorca,

- 2) uzasadnić wniosek oraz wykazać, że płynność finansowa podmiotu uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19,
- 3) do wniosku należy dołączyć Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

§ 5.

Umorzenie należności lub odmowa umorzenia następuje w formie pisemnego jednostronnego oświadczenia woli.

§ 6.

Pomoc, o której mowa w niniejszym zarządzeniu stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.

§ 7.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi referatu ds. gospodarki komunalnej i mieszkaniowej, budownictwa oraz ochrony środowiska.

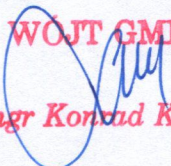
§ 8.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJCI GMINY
mgr Konrad Kuświk

**Uzasadnienie
do zarządzenie Nr 97/2020
Wójta Gminy Kraszewice
z dnia 23 kwietnia 2020 r.**

W związku z ograniczeniami w możliwości funkcjonowania przedsiębiorców niektórych branż, w związku ze stanem epidemii COVID-19, koniecznym jest udzielenie im wsparcia, odnoszącego się do zakresu w jakim prowadzona przez nich działalność realizowana jest z wykorzystaniem gminnego zasobu nieruchomości.

WÓJT GMINY

mgr Konrad Kuświk

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

2) PESEL

3) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

4) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

5) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)¹⁾

6) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

 mikroprzedsiębiorca mały przedsiębiorca średni przedsiębiorca inny przedsiębiorca

B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego?

 tak nie nie dotyczy

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?

 tak nie nie dotyczy

3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?

 tak nie

4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?

 tak nie nie dotyczy

C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?

 tak nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód

WÓJT GMINY
Kuświk
mgr Konrad Kuświk