

**ZARZĄDZENIE NR 145/2021
WÓJTA GMINY KRASZEWICE**

z dnia 27 stycznia 2021 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy
Kraszewice przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraszewice przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz należy wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kraszewice, na słupach ogłoszeniowych w Kraszewicach oraz zamieścić na stronie internetowej www.kraszewice.pl i www.kraszewice.biuletyn.net (zakładka „Komunikaty”).

§ 2. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrzeszowski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu ds. gospodarki komunalnej i mieszkaniowej, budownictwa oraz ochrony środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Kraszewice

Konrad Kuświk

Kraszewice, dnia 27.01.2021 r.

GG.6845.2.2021

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY KRASZEWICE PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Wójt Gminy Kraszewice działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Kraszewice, działka nr: 877 (obręb Kraszewice A) Księga wieczysta nr: KZ1O/00037077/0	0,8700 ha	Przedmiotem dzierżawy jest grunt rolny	1. Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. 2. Sposób zagospodarowania: prowadzenie działalności rolniczej.	<ul style="list-style-type: none">Minimalna stawka czynszu dzierżawnego za grunt rolny wynosi 0,05 zł/m² w stosunku rocznym,Czynsz płatny z góry do 30 września każdego roku,Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim,Na dzierżawcy ciąży obowiązek uiszczania podatku rolnego.	Do 3 lat	W drodze składania ofert
Kraszewice, działka nr: 887 (obręb Kraszewice A) Księga wieczysta nr: KZ1O/00037077/0	1,9400 ha	Przedmiotem dzierżawy jest grunt rolny				
Kraszewice, działka nr: 970 (obręb Kraszewice A) Księga wieczysta nr: KZ1O/00037077/0	0,9700 ha	Przedmiotem dzierżawy jest grunt rolny				
Kraszewice, działka nr: 920 (obręb Kraszewice A) Księga wieczysta nr: KZ1O/00037077/0	0,5500 ha	Przedmiotem dzierżawy jest grunt rolny				

Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kraszewice, na słupach ogłoszeniowych w Kraszewicach, umieszczenie wykazu na stronie internetowej www.kraszewice.pl oraz www.kraszewice.biuletyn.net (zakładka „Komunikaty”). Ponadto informację o wywieszeniu wykazu opublikowano w prasie lokalnej.

Osoby zainteresowane zawarciem umowy dzierżawy winny w terminie wywieszenia wykazu złożyć w tut. urzędzie ofertę na dzierżawę nieruchomości. Oferta winna zawierać następujące informacje: imię i nazwisko oraz adres zamieszkania oferenta, położenie nieruchomości, numer działki lub działek, proponowany okres dzierżawy oraz zaproponowaną stawkę czynszu z tytułu dzierżawy. O wyborze ofert decyduje Wójt Gminy Kraszewice.

Więcej informacji można uzyskać pod nr tel. 627312038.