

ZARZĄDZENIE NR 206/2022
Wójta Gminy Kraszewice
z dnia 31 stycznia 2022 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraszewice, przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), zarządzam co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraszewice przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kraszewice oraz zamieszczenie na stronie internetowej www.kraszewice.biuletyn.net.

§ 2. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrzeszowski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu ds. gospodarki komunalnej i mieszkaniowej, budownictwa oraz ochrony środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 206/2022
Wójta Gminy Kraszewice
z dnia 31 stycznia 2022 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraszewice, przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej

Wójt Gminy Kraszewice działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, postanawia podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Przedmiotem wykazu są dwa lokale użytkowe położone w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 55 i Wieluńskiej 57, zajęte na prowadzenie gabinetu stomatologicznego oraz punktu przyjęć dzielnicowego. Trzecią nieruchomość stanowi garaż położony przy ul. Wieluńskiej 62 w Kraszewicach.

W związku z powyższym zarządzenie uznaje się za uzasadnione.

GG.6845.1.2022

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Wójt Gminy Kraszewice działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) w związku z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraszewice przeznaczonych do oddania w najem na rzecz dotychczasowych najemców w drodze bezprzetargowej:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do najmu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Okres najmu
1	Działka nr: 1053/2 Miejscowość: Kraszewice, ul. Wieluńska 62 Księga wieczysta nr: KZ1O/00037897/4	0,3900 ha	Garaż o pow. 13,0 m ² , składający się z jednego stanowiska na samochód osobowy.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Czynsz w wysokości 30,38 zł brutto, płatny do 15 dnia każdego miesiąca na wskazany rachunek bankowy.	Do 3 lat
2	Działka nr: 947/3 Miejscowość: Kraszewice, ul. Wieluńska 57 Księga wieczysta nr: KZ1O/00041074/0	0,6987 ha	Lokal biurowy składający się z jednego pomieszczenia o pow. 11,40 m ² .	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Czynsz w wysokości 16,83 zł brutto, płatny w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury na wskazany rachunek bankowy.	Do 3 lat
3	Działka nr: 947/3 Miejscowość: Kraszewice, ul. Wieluńska 55 Księga wieczysta nr: KZ1O/00041074/0	0,6987 ha	Lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia oraz wc o pow. 32,50 m ² , przeznaczony na prowadzenie gabinetu stomatologicznego.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Czynsz wraz z opłatami dodatkowymi wysokości 519,40 zł brutto, płatny do 15 dnia każdego miesiąca na wskazany rachunek bankowy.	Do 3 lat

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły wg GUS.

Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie wykazu na stronie www.kraszewice.biuletyn.net oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kraszewice. Więcej informacji można uzyskać w biurze nr 6 lub pod nr tel. 627312038.