

ZARZĄDZENIE NR 247/2022
Wójta Gminy Kraszewice
z dnia 12 października 2022 r.

w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu lokalu użytkowego położonego w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 55

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Ustalam stawkę czynszu miesięcznego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu położonego w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 55 o pow. 185,30 m² w wysokości 8,05 zł netto.

2. Czynsz, o którym mowa w ust. 1 powiększony będzie o należny podatek od towarów i usług VAT wg obowiązującej stawki.

§ 2. Czynsz o którym mowa w § 1 ust. 1 waloryzowany będzie jeden raz na rok wg średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi referatu ds. gospodarki komunalnej i mieszkaniowej, budownictwa oraz ochrony środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 247/2022
Wójta Gminy Kraszewice
z dnia 12 października 2022 r.

w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu lokalu użytkowego położonego w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 55

Wójt Gminy Kraszewice działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, postanawia ustalić stawkę czynszu miesięcznego w wysokości 8,05 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu o łącznej powierzchni użytkowej 185,30 m², położonego w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 55.

Przedmiotowy lokal przeznaczony jest na prowadzenie niepublicznego zakładu opieki zdrowotnej.

W związku z powyższym zarządzenie uznaje się za uzasadnione.