

Kraszewice, dnia 12.10.2022 r.

GG.6845.4.2022

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY KRASZEWICE PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Wójt Gminy Kraszewice działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały nr XLVI/301/2022 Rady Gminy Kraszewice z dnia 30 września 2022 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na rzecz dotychczasowego najemcy:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do najmu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Okres najmu
Działka nr: <b>947/3</b> <b>Kraszewice, ul. Wieluńska 55</b> Księga wieczysta nr: <b>KZ10/00037077/0</b>	185,30 m <sup>2</sup>	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie niepublicznego zakładu opieki zdrowotnej	Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego.	<ul style="list-style-type: none"><li>czynsz najmu w wysokości 1491,67 zł miesięcznie + należny podatek VAT ,</li><li>do czynszu zostaną doliczone opłaty dodatkowe za c.o., pobór wody i odprowadzenie ścieków.</li><li>czynsz płatny do 25 dnia każdego miesiąca,</li><li>stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.</li></ul>	Do 10 lat

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kraszewice, na słupach ogłoszeniowych w Kraszewicach, umieszczenie wykazu na stronie internetowej [www.kraszewice.pl](http://www.kraszewice.pl) oraz [www.kraszewice.biuletyn.net](http://www.kraszewice.biuletyn.net) (zakładka „Komunikaty”). Ponadto informację o wywieszeniu wykazu opublikowano w prasie lokalnej.

Więcej informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Kraszewice, ul. Wieluńska 53 oraz pod nr tel. 627312038.