

ZARZĄDZENIE NR 315/2023
Wójta Gminy Kraszewice
z dnia 25 września 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraszewice, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraszewice przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kraszewice, na słupach ogłoszeniowych w Kraszewicach oraz zamieszczenie na stronach internetowych www.kraszewice.pl oraz www.kraszewice.biuletyn.net (zakładka „Komunikaty”).

§ 2. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrzeszowski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu ds. gospodarki komunalnej i mieszkaniowej, budownictwa oraz ochrony środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 315/2023
Wójta Gminy Kraszewice
z dnia 25 września 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraszewice, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Wójt Gminy Kraszewice działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, postanawia podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Przedmiotem wykazu jest grunt rolny położony w Kraszewicach, obręb Kraszewice A, składający się z działek nr 920 i 970 o łącznej powierzchni 1,52 ha.

W związku z powyższym zarządzenie uznaje się za uzasadnione.

GKM.6845.8.2023

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Wójt Gminy Kraszewice działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w drodze bezprzetargowej:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy
Właściciel: Gmina Kraszewice Działka nr: 920, 970 Miejscowość: Kraszewice Księga wieczysta nr: KZ10/00037077/0	1,52 ha	Przedmiotem dzierżawy jest grunt rolny	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	<ul style="list-style-type: none">stawka czynszu dzierżawnego za grunt rolny wynosi 0,06 zł/m² w stosunku rocznym,czynsz płatny z góry do 30 września każdego roku,stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim,na dzierżawcy ciąży obowiązek uiszczania podatku rolnego.	Do 3 lat

Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kraszewice i na słupach ogłoszeniowych w Kraszewicach, umieszczenie wykazu na stronach internetowych www.kraszewice.pl oraz www.kraszewice.biuletyn.net (zakładka „Komunikaty”). Ponadto informację o wywieszeniu wykazu opublikowano w prasie lokalnej. Więcej informacji można uzyskać pod nr tel. 623009006.