

**UCHWAŁA NR LX/390/2023
RADY GMINY KRASZEWICE**

z dnia 30 listopada 2023 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 70 z późn. zm.) Rada Gminy Kraszewice uchwała, co następuje :

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

- 1) grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części zajęte na cele ochrony przeciwpożarowej, za wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 2) grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części zajęte na działalność sportową, za wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 3) grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części służące zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i do zbiorowego odprowadzania ścieków za wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 4) grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części zajęte na zaspokojenie potrzeb w zakresie pomocy społecznej i na działalność kulturalną za wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 5) grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako drogi (dr) nie stanowiące dróg publicznych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kraszewice.

§ 3. Traci moc uchwała nr XI/63/2003 Rady Gminy w Kraszewicach z dnia 18 grudnia 2003 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
Kraszewice

Artur Chowański

UZASADNIENIE

do Uchwały nr LX/390/2023
Rady Gminy Kraszewice
z dnia 30 listopada 2023 roku

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości.

Art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 70 z późn. zm.) upoważnia radę gminy do wprowadzenia zwolnień przedmiotowych innych niż określone w art. 7 ust. 1 wyżej wymienionej ustawy. Rada Gminy zwalnia od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części zajęte na ochronę przeciwpożarową, działalność sportową, służące zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i do zbiorowego odprowadzania ścieków i zajęte na zaspokojenie potrzeb w zakresie pomocy społecznej i na działalność kulturalną.

Ponadto wprowadza się zwolnienie w zakresie gruntów, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako drogi (dr) nie stanowiących dróg publicznych. Grunty takie służą najczęściej jako drogi dojazdowe do gruntów rolnych i nie mają możliwości ich sklasyfikowania jako użytki rolne. Grunty te podlegałyby opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości jako grunty pozostałe od 1 m² powierzchni użytkowej. „Drogi polne” w znacznej większości stanowią własność prowadzących gospodarstwo rolne. W rzeczywistości drogi te są drogami dojazdowymi do gospodarstw rolnych, jak również pól i służą nie tylko właścicielom gruntów, ale i innym mieszkańcom.

Biorąc pod uwagę dotychczas funkcjonujące zwolnienia, jak i uznaje się za zasadne wprowadzenie zwolnienia do gruntów oznaczonych jako drogi podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Wójt Gminy Kraszewice

Konrad Kuświk