

Zarządzenie nr 341/2024
Wójta Gminy Kraszewice
z dnia 23 lutego 2024 r.

w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu garażu położonego w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 57

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z § 10 ust. 1 uchwały Rady Gminy Kraszewice Nr XXXV/165/2010 z dnia 26.04.2010 r. w sprawie zasad oddawania w dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraszewice, zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawkę czynszu miesięcznego w wysokości 4,30 zł netto za najem 1 m² powierzchni użytkowej garażu położonego w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 57, o pow. 20,00 m².

2. Czynsz, o którym mowa w ust. 1 powiększony będzie o należny podatek od towarów i usług VAT wg obowiązującej stawki.

3. Określona w § 1 ust. 1 stawka czynszu obowiązywać będzie podczas zawierania nowej umowy najmu garażu.

§ 2. Czynsz o którym mowa w § 1 ust. 1 waloryzowany będzie jeden raz na rok, poczynając od 2025 roku wg średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu ds. gospodarki komunalnej i mieszkaniowej, budownictwa oraz ochrony środowiska.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 138/2021 Wójta Gminy Kraszewice z dnia 5 stycznia 2021 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu garażu położonego w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 57.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie do Zarządzenia nr 341/2024
Wójta Gminy Kraszewice
z dnia 23 lutego 2024 r.

w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu garażu położonego w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 57

Wójt Gminy Kraszewice działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), postanawia ustalić stawkę czynszu miesięcznego za najem garażu o powierzchni użytkowej 20,00 m² położonego w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 57 w wysokości 4,30 zł netto miesięcznie. Natomiast zgodnie z § 10 ust. 1 uchwały Rady Gminy Kraszewice Nr XXXV/165/2010 z dnia 26.04.2010 r. określono sposób jego późniejszej waloryzacji.

W związku z powyższym zarządzenie uznaje się za uzasadnione.